

WNIOSEK O ZMIANĘ WARUNKÓW
UMOWY KREDYTU HIPOTECZNEGO
NR _____



Bank BPH
grupa GE Capital

Powód złożenia wniosku
(krótkie uzasadnienie):

Proszę wypełnić tylko te pola, które dotyczą danej, wybranej przez Państwa, zmiany warunków Kredytu.

1. Przewalutowanie na PLN tak nie

2. Odłączenie od kredytu osoby tak nie

Wnioskuje o odłączenie od kredytu następujących kredytobiorców:

Imię i nazwisko

Imię i nazwisko

3. Przyłączenie do kredytu osoby tak nie

Wnioskuje o przyłączenie do kredytu następujących kredytobiorców:

Imię i nazwisko

Imię i nazwisko

4. Zmiana sposobu spłaty kredytu tak nie

Wnioskuje o zmianę sposobu spłaty kredytu na:

raty równe

raty malejące

5. Zmiana terminu spłaty kredytu tak nie

Wnioskuje o zmianę terminu spłaty kredytu na dzień _____ każdego miesiąca.

6. Zmiana opisu wypłaty transz (w szczególności załącznika A) tak nie

zgodnie z załączoną specyfikacją

zgodnie z załączonym harmonogramem od Dew/SM/GW

zmiana terminu zakończenia prac budowlanych/wykończeniowych / remontowych

inne:

7. Skrócenie okresu kredytowania tak nie

Proszę wybrać **jedną** z opcji (w przypadku wybrania obu w pierwszej kolejności zostanie uwzględniona liczba rat):

oczekiwana liczba rat do końca spłaty kredytu

oczekiwana wysokość raty na dzień spłaty kredytu

8. Zmiana zabezpieczenia tak nie

Czy zabezpieczeniem przejściowym (do czasu ustanowienia hipoteki na docelowej nieruchomości) będą środki finansowe zdeponowane na rachunku kaucji należącym do banku ?

tak

nie

Nieruchomość dołączana 1

Nieruchomość dołączana 2

Imię i nazwisko/nazwa obecnego właściciela

Adres nieruchomości

Miejscowość i kod pocztowy:

Ulica:

Gmina:

Telefon do osoby udostępniającej nieruchomość:


Miejscowość i kod pocztowy:

Ulica:

Gmina:

Telefon do osoby udostępniającej nieruchomość:

10. Informacja o Wnioskodawcach

	Wnioskodawca	Współwnioskodawca
Imię i nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko panieńskie matki		
Data urodzenia	d d - m m - r r r r	d d - m m - r r r r
Miejsce urodzenia		
Obywatelstwo		
PESEL		
Seria i nr dokumentu tożsamości		
Termin ważności dokumentu tożsamości	d d - m m - r r r r	d d - m m - r r r r
Adres zamieszkania Oświadczam, że adres jest prawidłowy i przebywam pod nim z zamiarem stałego pobytu.  W przypadku, gdy nie jest to Polska proszę uzupełnić Oświadczenie dotyczące osoby zajmującej eksponowane stanowisko polityczne	Ulica: Nr domu: Nr mieszkania: Miejscowość: Kod pocztowy: Kraj:	Ulica: Nr domu: Nr mieszkania: Miejscowość: Kod pocztowy: Kraj:
Aktualny status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> czynszowy <input type="checkbox"/> własnościowy <input type="checkbox"/> kwaterunkowy <input type="checkbox"/> u rodziny <input type="checkbox"/> spółdzielczy <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> wynajmowany	<input type="checkbox"/> czynszowy <input type="checkbox"/> własnościowy <input type="checkbox"/> kwaterunkowy <input type="checkbox"/> u rodziny <input type="checkbox"/> spółdzielczy <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> wynajmowany
Osoby na utrzymaniu (dla wszystkich Wnioskodawców)	Liczba: Wiek w latach:	Liczba: Wiek w latach:
Wykształcenie	<input type="checkbox"/> wyższe <input type="checkbox"/> podstawowe <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> brak <input type="checkbox"/> zawodowe	<input type="checkbox"/> wyższe <input type="checkbox"/> podstawowe <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> brak <input type="checkbox"/> zawodowe
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/żonaty <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler	<input type="checkbox"/> zamężna/żonaty <input type="checkbox"/> rozwiedziona/rozwiedziony <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler
Rozdzielność majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Dane adresowe do korespondencji		
Adres (w przypadku, gdy adres korespondencyjny jest taki sam jak podany powyżej adres zamieszkania- pola obok mogą pozostać niewypełnione)	Ulica: Nr domu: Nr mieszkania: Miejscowość: Kod: Kraj:	Ulica: Nr domu: Nr mieszkania: Miejscowość: Kod: Kraj:
Numer telefonu	Stacjonarny: Komórkowy:	Stacjonarny: Komórkowy:
E-mail		
Podanie numeru telefonu komórkowego lub adresu e-mail oznacza wyrażenie przez Wnioskodawcę zgody na kierowanie do Niego tymi drogami korespondencji, także dotyczącej umów zawartych z Bankiem. Bank informuje, że użytkowanie przez Wnioskodawcę telefonu komórkowego lub standardowej, niezabezpieczonej poczty elektronicznej nie chronią przed uzyskaniem dostępu, ingerencji w treść a nawet podszyciem się pod nadawcę przez nieuprawnione osoby.		

11. Informacja o zatrudnieniu	Wnioskodawca	Współwnioskodawca
<input type="checkbox"/> Umowa (w tym umowa o pracę): <input type="checkbox"/> na czas nieokreślony, <input type="checkbox"/> na czas określony do dnia: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> na okres próbny <input type="checkbox"/> inna forma (proszę podać jaka np.: zlecenia): <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> na czas nieokreślony, <input type="checkbox"/> na czas określony do dnia: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> na okres próbny <input type="checkbox"/> inna forma (proszę podać jaka np.: zlecenia): <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> na czas nieokreślony, <input type="checkbox"/> na czas określony do dnia: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> na okres próbny <input type="checkbox"/> inna forma (proszę podać jaka np.: zlecenia): <input type="text"/>
Czy dochód z tego źródła ma być brany pod uwagę przy badaniu zdolności kredytowej?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Nazwa pracodawcy	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Branża	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adres	<input type="text"/>	<input type="text"/>
NIP pracodawcy	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data zatrudnienia	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Aktualna miesięczna płaca podstawowa brutto	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nadgodziny, premie, dodatki, prowizje i inne powtarzalne (rok bieżący)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nadgodziny, premie, dodatki, prowizje i inne powtarzalne (rok poprzedni)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Działalność gospodarcza		W przypadku prowadzenia więcej niż jednej działalności prosimy o wypełnienie oddzielnej strony nr 3 z druku Wniosku																									
Najem		Czy dochód z tego źródła ma być brany pod uwagę przy badaniu zdolności kredytowej?																									
<input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie																									
<input type="checkbox"/> Najem		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie																									
Czy dochód z tego źródła ma być brany pod uwagę przy badaniu zdolności kredytowej?		Czy dochód z tego źródła ma być brany pod uwagę przy badaniu zdolności kredytowej?																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Przychód</th> <th>Koszty</th> <th>Dochód</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>		Przychód	Koszty	Dochód	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Przychód</th> <th>Koszty</th> <th>Dochód</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>		Przychód	Koszty	Dochód	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Przychód	Koszty	Dochód																									
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																									
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																									
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																									
Przychód	Koszty	Dochód																									
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																									
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																									
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																									
Dwa lata wstecz / ilość miesięcy <input type="text"/>																											
Ostatni rok podatkowy																											
Rozliczenie miesięczne / ilość miesięcy <input type="text"/>																											
Proszę wypełnić w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej:																											
Nazwa firmy		<input type="text"/>																									
Adres firmy		<input type="text"/>																									
Telefon		<input type="text"/>																									
NIP firmy		<input type="text"/>																									
Data rozpoczęcia działalności		<input type="text"/>																									
Forma prawna prowadzonej działalności gospodarczej		<input type="checkbox"/> Osoba fizyczna <input type="checkbox"/> Spółka akcyjna <input type="checkbox"/> Spółka jawna <input type="checkbox"/> Spółka cywilna <input type="checkbox"/> Spółka z o.o. <input type="checkbox"/> Spółka partnerska <input type="checkbox"/> Spółka komandytowo-akcyjna <input type="checkbox"/> Spółka komandytowa																									
Forma opodatkowania firmy w ciągu ostatnich 3 lat podatkowych		<input type="checkbox"/> Zasady ogólne <input type="checkbox"/> Ryczałt <input type="checkbox"/> Zasady ogólne- uproszczona forma wpłaty zaliczek <input type="checkbox"/> Karta podatkowa <input type="checkbox"/> Zasady ogólne - podatek liniowy <input type="checkbox"/> Pełna księgowość																									
Profil działalności		<input type="text"/>																									

Dodatkowe źródła dochodu		Jakie?:	
Czy dochód z tego źródła ma być brany pod uwagę przy badaniu zdolności kredytowej?		Czy dochód z tego źródła ma być brany pod uwagę przy badaniu zdolności kredytowej?	
<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	kwota (m-c): <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	kwota (m-c): <input type="text"/>

Czy posiada Pan/Pani (sam/a albo łącznie z pozostałymi osobami wnioskującymi o udzielenie kredytu) co najmniej 25% udziałów w jakiejś spółce/spółkach kapitałowych?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Czy prowadzi lub prowadził/a Pan/Pani działalność gospodarczą w ciągu ostatnich 12 miesięcy poprzedzających podpisanie niniejszego wniosku?	<input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> tak liczba <input type="text"/> a) wyrejestrowanie <input type="text"/> a) zawieszenie <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> tak liczba <input type="text"/> a) wyrejestrowanie <input type="text"/> a) zawieszenie <input type="text"/>
Czy jest Pan/Pani członkiem zarządu jakiegokolwiek spółki?	<input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> tak Jeżeli „tak” prosimy załączyć wyjaśnienie na osobnej kartce.

Wszelkie analizy techniczne, finansowe i prawne dotyczące nieruchomości stanowiącej przedmiot zabezpieczenia oraz wycena są wykorzystywane wyłącznie dla potrzeb decyzji kredytowej. Bank nie składa Wnioskodawcy żadnych oświadczeń lub gwarancji dotyczących stanu lub wartości nieruchomości przedmiotu hipoteki.

W przypadku zmiany warunków kredytowania skutkującej koniecznością zmiany wpisu hipoteki lub ustanowieniem nowej hipoteki, Wnioskodawca upoważnia nieodwołalnie Bank do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany lub wpisu hipoteki do właściwej Księgi Wieczystej prowadzonej dla nieruchomości stanowiącej przedmiot hipoteki, w związku z koniecznością zabezpieczenia kredytu zgodnie z procedurami Banku.

Bank zapewnia ochronę danych osobowych Wnioskodawcy. Dane i informacje zawarte we wniosku oraz w oświadczeniu złożonym przez Wnioskodawcę i wprowadzone do systemu informatycznego Banku i dokumenty, załączone do wniosku są podstawą do podjęcia przez Bank decyzji o zmianie warunków kredytu. Podanie danych jest dobrowolne. Wnioskodawca ma prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania. Dane będą przekazywane do Biura Informacji Kredytowej S.A. w Warszawie (BIK) i mogą być również przekazane do Związku Banków Polskich w Warszawie.

Bank będzie przetwarzał dane w celu marketingowym, zarządzania procesami banku oraz ograniczenia ryzyka prowadzonej działalności (w tym dane będą przetwarzane przez Bank i BIK również w przypadku, gdy nie dojdzie do zmiany warunków umowy kredytu).

Dane zawarte w oświadczeniu złożonym przez Wnioskodawcę i wprowadzone do systemu Banku dotyczą: dokumentów tożsamości, miejsca i daty urodzenia Wnioskodawcy, daty zameldowania pod obecnym adresem, formy własności lokalu, który ma stanowić formę zabezpieczenia kredytu, informacji o pozostawaniu we wspólnym gospodarstwie domowym, zatrudnienia klienta oraz źródła uzyskiwanych dochodów, nieruchomości, zobowiązań Wnioskodawcy oraz posiadanych przez niego aktywów, ubezpieczeń, specyfikacji robót nieruchomości oraz wskazania ewentualnych pełnomocników.

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego (Dz. U. Nr 88, poz 553 z późn.zm.) za składanie fałszywych oświadczeń w celu uzyskania kredytu, niniejszym potwierdzam prawdziwość i dokładność podanych informacji i upoważniam Bank do ich sprawdzenia.

Oświadczam, że zostałem poinformowany/a o kosztach związanych z:

- zawarciem aneksu - zgodnie z obowiązującą mnie Tabelą Prowizji i Opłat/Taryfą Opłat i Prowizji,
- ustanowieniem prawnego zabezpieczenia,
- ewentualną koniecznością wyceny nieruchomości.

Wnioskodawca i Współwnioskodawca zgadzają się na przeprowadzenie inspekcji fotograficznej na nieruchomościach wymienionych w niniejszym wniosku o zmianę warunków kredytowania przez przedstawiciela Banku. Wnioskodawca/Współwnioskodawca zobowiązuje się poinformować i uzyskać zgodę na fotoinspekcję od osoby, której przysługuje prawo do nieruchomości.

W przypadku udzielenia kredytu, Wnioskodawca upoważnia nieodwołalnie Bank do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wpisu hipoteki właściwej Księgi Wieczystej prowadzonej dla nieruchomości stanowiącej przedmiot hipoteki, w związku z koniecznością zabezpieczenia wnioskowanego kredytu zgodnie z procedurami Banku. Bank naliczy opłatę za wycenę zgodnie z tabelą prowizji i opłat.

Każdy z Wnioskodawców/Współwnioskodawców zgadza się na udostępnienie informacji stanowiących tajemnicę bankową pozostałym Wnioskodawcom/Współwnioskodawcom w zakresie w jakim wymagane jest to dla poinformowania o statusie niniejszego wniosku, treści decyzji kredytowej lub jej uzasadnienia. Jednocześnie Wszyscy z Wnioskodawców/Współwnioskodawców zgadzają się na to by cała korespondencja związana z niniejszym wnioskiem trafiała na adres:

Wnioskodawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych dla celów marketingowych współpracujących z Bankiem podmiotów oraz dla celów marketingowych Banku i podmiotów z nim współpracujących w zakresie świadczonych przez Bank usług po wygaśnięciu umowy kredytu, a także na otrzymywanie informacji handlowych na wskazany w niniejszym wniosku adres poczty elektronicznej i numer telefonu oraz na wykorzystanie środków porozumiewania się na odległość w celu złożenia przez Bank propozycji zawarcia umowy.

Wnioskodawca tak nie

Współwnioskodawca tak nie

Wnioskodawca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Bank informacji stanowiących tajemnicę bankowa w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego po wygaśnięciu zobowiązania wynikającego z umowy kredytu, udzielonego mu zgodnie z wcześniejszym wnioskiem.

Wnioskodawca tak nie

Współwnioskodawca tak nie

Wnioskodawca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Modzelewskiego 77 A, informacji stanowiących tajemnicę bankową w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego po wygaśnięciu zobowiązania wynikającego z umowy kredytu udzielonego mu zgodnie z wcześniejszym wnioskiem.

Wnioskodawca tak nie


Współwnioskodawca tak nie

Wnioskodawca upoważnia Bank do wystąpienia do Biura Informacji Gospodarczej z siedzibą we Wrocławiu ul. Armii Ludowej 21, oraz za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17A do innych biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji dotyczącej jego zobowiązań.

Na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, Bank może odmówić zawarcia umowy, w przypadku gdy Wnioskodawca nie udzieli stosownego upoważnienia.

Wnioskodawca tak nie

Współwnioskodawca tak nie

 Na wniosku powinni podpisać się wszyscy kredytobiorcy

Data -- Czytelny Podpis Wnioskodawcy

Data -- Czytelny Podpis Współwnioskodawcy